

## Menukaart Jacobs Pensioenen & Hypotheken (JPH)

01-06-2022

Wij leggen u graag gratis en vrijblijvend uit wat wij voor u kunnen betekenen. Wij brengen alleen kosten in rekening nadat wij samen overeenstemming hebben bereikt inzake de te leveren of geleverde diensten. U betaalt géén afsluitprovisie bij de bank of maatschappij waar u voor kiest.

**Kennismaking, oriënterend gesprek** € 0,-

### Tarieven Hypotheken

Hypotheek inclusief 1 jaar nazorg (loondienst)	€ 2.650,-
Hypotheek inclusief 1 jaar nazorg (ondernemer/DGA)	€ 2.950,-
Hypotheek starter inclusief 1 jaar nazorg (loondienst)	€ 2.450,-
Extra hypotheek (2 <sup>e</sup> hypotheek) (bestaande klant JPH)	€ 1.500,-
Hypotheekomzetting bij huidige geldgever (bestaande klant JPH)	€ 750,-
Hypotheekomzetting nieuwe geldgever (bestaande klant JPH)	€ 2.250,-
Begeleiding bij renteherziening bij huidige geldgever (bestaande klant JPH)	€ 150,-

### Aanvullend aan hypotheek bij een bestaande klant van JPH

Rente-omzetting gedurende de looptijd (TRAM + TRA)	€ 750,-
Overlijdensrisicoverzekering	€ 350,-
Woonlastenverzekering	biedt ons kantoor niet aan
Wijziging verpanding overlijdensrisicoverzekering	€ 275,-
Ontslag hoofdelijk medeschuldenaar	€ 1.500,-

### Niet gerelateerd aan hypotheek

Overlijdensrisicoverzekering	€ 850,-
Direct ingaande lijfrenteverzekering	€ 850,-
Lijfrentevoorziening opbouw	€ 850,-
Woonlasten bescherming	biedt ons kantoor niet aan
Beleggersrekening	€ 850,-

### Overige tarieven

Service en nazorg per 2 jaar	€ 500,-
Particuliere IB-aangifte 1 <sup>e</sup> persoon	€ 95,-
Particuliere IB-aangifte 2 <sup>e</sup> persoon	€ 50,-
Gezamenlijke aangifte (2 personen)	€ 135,-
Cases gericht op het in kaart brengen (prijs per uur exclusief BTW) van pensioensituatie/vermogenssituatie	€ 125,-

**Adviescheck** € 500,-

Bij adviescheck laat u het advies van een andere kantoor of bank door ons checken. In een 2/3 uur durend persoonlijk gesprek wordt het advies doorgesproken en krijgt u een goed beeld of het een passend advies is. Voor eventuele aanpassingen gaat u terug naar het kantoor of de bank die het advies heeft gegeven. Als u ons voor een adviescheck benadert, dan nemen wij de rol van adviseur/bemiddelaar niet over. Wij verwijzen u altijd terug naar het kantoor waarmee u een dienstverleningsovereenkomst heeft gesloten.

### Voor overige diensten gelden afwijkende maatwerk tarieven:

- explain hypotheken (leenbedrag hoger dan geldende normen)